



**UNIUNEA NAȚIONALĂ A CONSILIILOR JUDEȚENE DIN ROMANIA
NATIONAL UNION OF COUNTY COUNCILS OF ROMANIA**

Strada Polona nr. 2, Bucuresti, tel. 031.4254520, fax 031.4254521

www.uncjr.ro

Nr. 3439/08.09.2021

**Către,
Consiliul Județean**

Stimata doamna/stimate domnule Presedinte,

Comisia europeană a deschis, până la 20 octombrie a.c., o cofinanțare prin programul « Piața unică », componenta « COSME ».

Titlul cererii de propuneri de proiecte: "Inițiativa pentru locuințe accesibile 2021"

Baza legală:

- [Regulamentul \(UE\) 2021/690](#) al Parlamentului European și al Consiliului din 28 aprilie 2021 (link atașat pentru versiunea în română, Jurnalul Oficial al UE) și
- [Regulamentul \(UE, Euratom\) 2018/1046](#) al Parlamentului European și al Consiliului din 18 iulie 2018 privind normele financiare aplicabile bugetului general al Uniunii (link atașat pentru versiunea în română, Jurnalul Oficial al UE)

Inițiativa privind locuințele la prețuri accesibile face parte din strategia Comisiei « Renovation Wave for Europe » - [Un val de renovări pentru Europa, ecologizarea clădirilor, crearea de locuri de muncă, îmbunătățirea condițiilor de trai](#) (link atașat pentru versiunea în română, Jurnalul Oficial al UE).

Cererea este lansată în conformitate cu [programul de lucru COSME 2021-2024](#) (link atașat) și va fi gestionată de Consiliul European pentru Inovare și Agenția Executivă pentru IMM-uri (EISMEA) de la Bruxelles.

Această cerere de propuneri urmărește să ofere sprijin, consolidare a capacităților și creare de rețele pentru parteneriate industriale locale, cu ambiția de a pilota 100 de districte/cartiere emblematice/model de renovare în cadrul « Inițiativei pentru locuințe accesibile ».

Pentru a realiza acest lucru, cererea va avea în vedere înființarea un consorțiu european pentru locuințe accesibile care să sprijine IMM-urile, inclusiv întreprinderile sociale, să colaboreze cu autoritățile publice și furnizorii de locuințe (sociale) în vederea implementării proiectelor de renovare care vizează locuințele sociale și la prețuri accesibile, pentru a îmbunătăți, a recalifica și a integra cele mai noi soluții inovatoare digitale, de mediu și sociale pentru renovarea cartierelor și identificarea nevoilor locale. Consorțiul va facilita colaborarea, crearea de rețele, transferul de cunoștințe și schimbul de bune practici.

Buget disponibil: 1.200.000 EUR; Comisia va cofinanța un singur proiect.

Eligibilitate: organizații non-profit (private sau publice); autorități publice (naționale, regionale, locale); universități sau instituții de învățământ; organizații internaționale; organizații de sprijin pentru afaceri; centre de cercetare; entități orientate spre profit, etc. din țările participante la program (detalii în fișa de prezentare din anexă).

Pe platforma destinată căutărilor de parteneri sunt disponibile la data redactării prezentei comunicări 23 de propuneri de colaborare din Austria, Bulgaria, Cipru, Croația, Italia, Portugalia, România, Spania, Suedia, Turcia, Ucraina.

Cu stima,

Sorin Munteanu,
Director General UNCJR

CERERE DE PROPUNERI DE PROIECTE 2021 « INIȚIATIVA PENTRU LOCUINȚE ACCESIBILE »**PROGRAM: PIAȚA UNICĂ 2021-2027, COSME**

REFERINȚĂ: SMP-COSME-2021-HOUS

DOMENII: dezvoltare locală inteligentă, networking, inovare socială, de mediu și economică, schimb de bune practici, etc.

BUGET TOTAL/SUMĂ ACORDATĂ PE PROIECT	TERMENUL-LIMITĂ DE DEPUNERE A APLICAȚIILOR	BENEFICIARI	ELIGIBILITATE ȚĂRI/REGIUNI
<p>1.200.000 €</p> <p>Parametrii subvenției (suma maximă a subvenției, rata de finanțare, costurile eligibile totale etc.) vor fi stabiliți în acordul de subvenționare. Costurile vor fi rambursate la rata de finanțare stabilită în acordul de grant (90%).</p>	<p>20 octombrie 2021 (ora 17.00 la Bruxelles)</p>	<p>organizații non-profit (private sau publice); autorități publice (naționale, regionale, locale); universități sau instituții de învățământ; organizații internaționale; organizații neguvernamentale; organizații de sprijin pentru afaceri; centre de cercetare; companii,, etc.</p>	<p>statele membre ale UE și țări terțe eligibile în cadrul COSME : link</p>

Context:

Ațiunea Comisiei are în vedere îndeplinirea obiectivelor propuse prin Pactul ecologic european, dar și adaptarea sectorului industrial la cele 2 tranziții importante, cea ecologică și cea digitală.

În acest context amplu, un parc de clădiri renovat și îmbunătățit în UE va contribui la pregătirea drumului pentru o societate bazată pe energie decarbonizată și curată, deoarece clădirile consumă aproximativ 40% din totalul de energie și sunt responsabile pentru 36% din emisiile de gaze cu efect de seră legate de energie în spațiul comunitar. Totodată, în fiecare an, doar 1% din clădiri beneficiază de renovări eficiente din punct de vedere energetic, așadar, o acțiune eficientă este crucială pentru îndeplinirea obiectivelor energetice și de mediu, pentru a face Europa neutră din punct de vedere climatic până în 2050. În prezent, aproximativ 75% din stocul clădirilor este ineficient din punct de vedere energetic, dar aproape 85-95% din clădirile actuale vor fi încă utilizate în 2050.

În ceea ce privește locuințele accesibile și sociale, din cauza schimbărilor demografice și a dezechilibrelor urbane/rurale, acestea se confruntă cu două provocări principale: i) scăderea stocurilor și calitatea locuințelor (aprovizionare/ofertă) și ii) nevoia de cazare (cerere). Această situație duce la dezechilibre ale pieței, la creșterea problemelor de asistență socială și a inegalităților (segregarea spațială care poate provoca o criză democratică, un acces redus la piețele muncii, educație, servicii), la o amprentă de carbon mare a clădirilor, provocând costuri masive pentru societate din cauza lipsei de adăpost și a excluziunii locative (sănătate publică, protecție socială, soluții de urgență pentru locuințe; 34 milioane de oameni din Uniunea Europeană trăiesc în sărăcie energetică).

Informații suplimentare:

- ✓ Candidaturile trebuie depuse online.
- ✓ Durata implementării : între 24 și 36 de luni. Activitățile ar trebui să înceapă în februarie 2022.
- ✓ Propunerile trebuie prezentate de consorții formate din cel puțin cinci parteneri care sunt beneficiari (nu entități afiliate) care îndeplinesc următoarele condiții:
 - În cadrul consorțiului, trebuie să existe expertiză în domeniile politicilor de locuințe, inclusiv pentru locuințe sociale, concepere de proiecte financiare pentru furnizarea și renovarea locuințelor și a clădirilor.
 - Cel puțin un partener are membri care operează în sectorul locuințelor sociale (furnizori de locuințe, asociații de locuințe, cooperative de locuințe, furnizori de locuințe sociale).

Pentru a garanta că proiectele locale de locuințe sociale au acces la toată capacitatea/informația tehnică necesară, Comisia a lansat inițiativa pentru locuințe la prețuri accesibile. Prin aceasta, vor fi pilotate 100 de zone/cartiere de renovare considerate model, într-o abordare de cartier inteligent și vor fi oferite planuri pentru replicare bazate pe viabilitate și inovații de ultimă generație aduse în prim-plan. Vor fi astfel mobilizate parteneriate de proiecte intersectoriale care vor favoriza regruparea părților interesate de la nivel local, inclusiv din economia socială, pentru a promova procese eficiente, circulare și modulare, modele de implicare socială pentru a responsabiliza rezidenții, etc.

Obiective și tipuri de acțiuni finanțate :

Consortiul european intersectorial înființat în cadrul prezentei cereri de propuneri trebuie să îndeplinească trei priorități principale:

Prioritatea 1: să acorde sprijin pentru parteneriatele industriale locale pentru implementarea cartierelor emblematice/model;

Prioritatea 2: să creeze un centru de expertiză, rețea și transfer de cunoștințe pentru renovarea cartierelor de locuințe la prețuri accesibile și sociale;

Prioritatea 3: să ofere sfaturi pentru o finanțare durabilă, o reglementare și standarde mai bune pentru o renovare care vizează cartierele de locuințe sociale și accesibile.

Domeniul de aplicare al cererii/rezultate așteptate:

- să permită înființarea unui consorțiu european pentru locuințe accesibile pentru a sprijini IMM-urile, inclusiv întreprinderile sociale, să colaboreze cu autoritățile publice și furnizorii de locuințe (sociale), pentru a implementa proiecte de renovare care vizează locuințe sociale și la prețuri accesibile, pentru a îmbunătăți, a recalifica și a integra cele mai noi tehnologii digitale, soluții inovatoare de mediu și sociale care vizează locuințe sociale și accesibile și renovarea cartierelor;

- să ofere sprijin parteneriatelor industriale locale pentru implementarea cartierelor emblematice/model;

- să organizeze activități de transfer de cunoștințe, de consolidare a capacității și de rețea pentru parteneriate industriale locale;

- să faciliteze accesul la finanțare, asistență financiară și tehnică pentru parteneriatele industriale locale pentru implementarea celor 100 de cartiere model;

- să faciliteze dezvoltarea schițelor pentru replicare pentru a oferi modele de succes;

- să creeze un centru de expertiză, rețea și transfer de cunoștințe pentru renovarea cartierelor de locuințe sociale și accesibile;

- să ofere sfaturi pentru o finanțare durabilă, o mai bună reglementare și standarde pentru renovare care vizează cartierele de locuințe sociale și accesibile.

Activități care pot fi finanțate:

- sensibilizare și promovare;

- organizarea de activități de transfer de cunoștințe, consolidare a capacității și rețea pentru parteneriate industriale locale;

- facilitarea accesului la finanțare, asistență financiară și tehnică pentru parteneriatele industriale locale pentru implementarea celor 100 de cartiere/zone model;

- elaborare de planuri pentru replicare pentru a oferi modele de succes;

- diseminarea rezultatelor: planuri și sfaturi pentru o finanțare durabilă, o reglementare și standarde mai bune, dezvoltări incluzive și accesibile și inovație culturală.

• Cel puțin un partener are membri care activează în sectorul construcțiilor.

• Cel puțin un partener are membri care operează în sectorul energiei regenerabile, cu o experiență în producția de energie accesibilă, ecologică și participativă.

• Cel puțin un partener are membri care sunt autorități publice, inclusiv orașe (zone dens populate), orașe și suburbii (zone cu densitate intermediară) și unități administrative locale din zonele rurale (zone slab populate).

• Cel puțin o instituție financiară sau un reprezentant al instituției financiare face parte din parteneriat.

✓ Participarea organizațiilor care au membri care sunt asociații globale, naționale, regionale, locale de chiriași, proprietari sau coproprietari ar fi un atu.

Sursă de documentare și contact al instituției responsabile:

Portalul european "[Funding and Tender opportunities](#)"

Contact :

Pentru întrebări individuale despre sistemul de aplicație, cei interesați sunt invitați să contacteze biroul de [asistență IT](#).

Întrebările care nu sunt legate de IT ar trebui trimise la următoarea adresă de e-mail: EISMEA-SMP-COSME-ENQUIRIES@ec.europa.eu .

Orice întrebare trebuie trimisă cel târziu la 14 octombrie 2021 - 17.00 CET (Bruxelles).